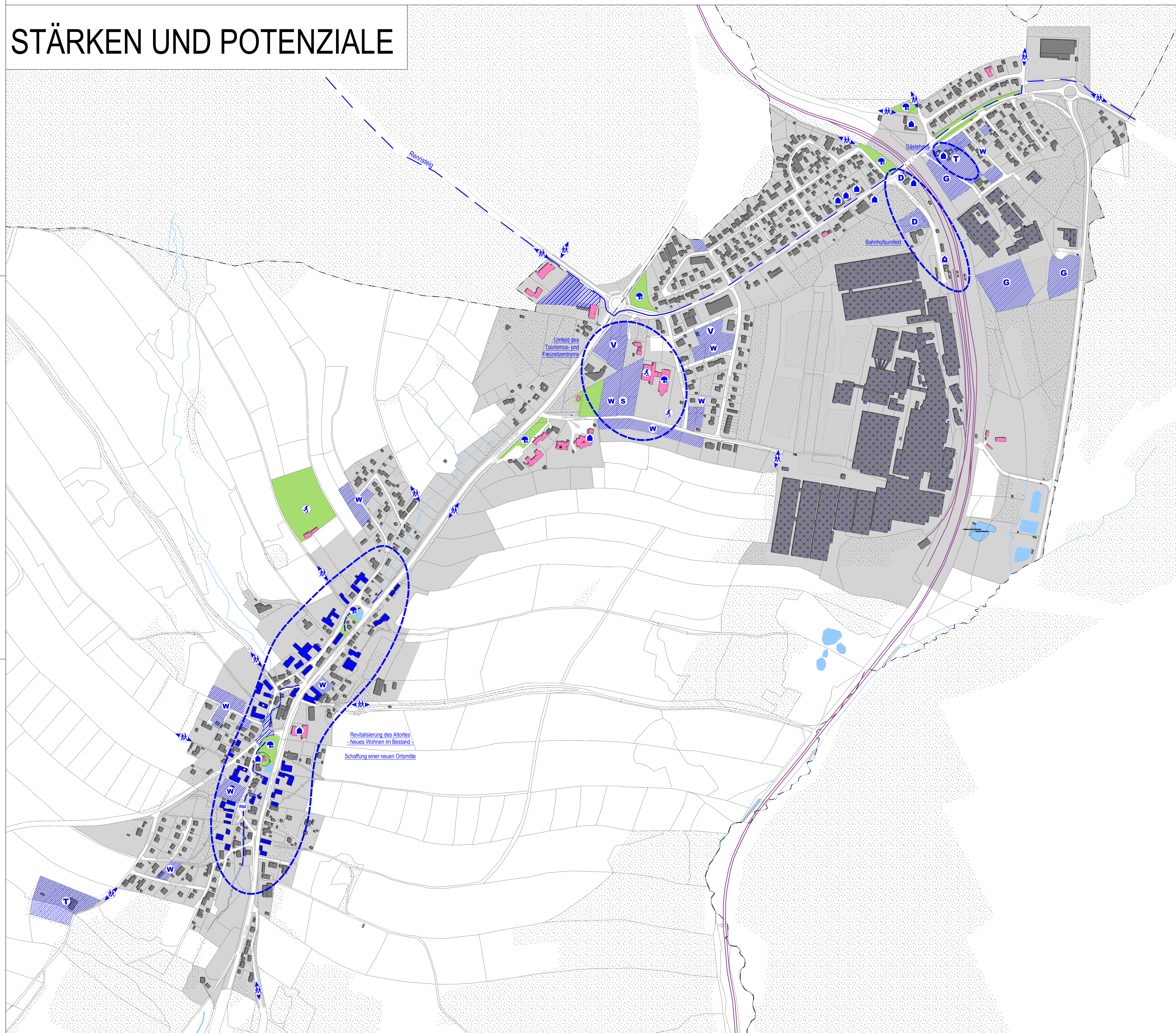


STÄRKEN UND POTENZIALE



- ### Stärken und Potenziale
- Bereiche mit besonderem Entwicklungspotenzial
 - Ortsbildprägende landwirtschaftliche Strukturen (Dreiseithöfe, Scheunen etc.)
 - Straßenbildprägende Gebäude
 - Zentrale Platzstrukturen mit Entwicklungspotenzial
 - Bauflächen und Nachverdichtungspotenziale, für ...
 - Produzierendes Gewerbe
 - Gewerbe und Handwerk
 - Versorgung und Dienstleistungen
 - Wohnen
 - Soziale Zwecke
 - Wirtschaftsnahen Dienstleistungen
 - Tourismus und Gastgewerbe
 - Grün- und Aufenthaltsflächen mit Entwicklungspotenzial
 - Sport- und Freizeitangebote
 - Übergänge zwischen Landschaft und Siedlungsbereich entlang regionaler und überregionaler Wanderwege
 - Gute Zugänglichkeit des Steinbaches
- ### Sonstiges
- Untersuchungsgebiet
 - Grün-, Sport- und Erholungsflächen
 - Wald- und Gehölzstrukturen
 - Gewässer
 - Bahntrasse
 - Gebäudebestand
 - Öffentliche Einrichtungen und Dienstleistungen
 - Gemeindegrenze