

Gemeinde Steinbach am Wald
Vorbereitende städtebauliche Untersuchung
Ortsteil Steinbach



?!
?

Vorstellung und
Erörterung des
Entwurfs zur
vorbereitenden
Untersuchung

Nehmen Sie teil!



DOKUMENTATION der
Informationsveranstaltung
18. Juli 2019



Die Unterlagen sind
im Rathaus sowie
im Internet unter
www.steinbach-am-wald.de
einsehbar!

18. Juli 18:30 - 20:30Uhr

Rennsteighalle

Badstraße 2, 96361 Steinbach

Aktivierung der Bürgerinnen und Bürger für den Planungsprozess

Am 18.07.2019, um 18:30 Uhr, wurde eine Informationsveranstaltung zu den städtebaulichen Voruntersuchungen in Steinbach am Wald durchgeführt. Die Begrüßung erfolgte durch Herrn 1. Bürgermeister Löffler.

Daraufhin gab Herr Kober, Vorsitzender von „Kronach Creativ“, einen kurzen Ausblick auf die aktuelle Arbeit des Kommunalmarketings in Steinbach am Wald. Sogenannte „Immobilienlotsen“ haben sich für die einzelnen Ortsteile zur Verfügung gestellt. Diese Ansprechpartner sollen versuchen bei Immobilieneigentümern die Bereitschaft zu aktivieren, Maßnahmen zur Nach- oder Weiternutzung von Gebäuden zu übernehmen. Sie sollen neue Lösungswege und Fördermöglichkeiten aufzeigen, Experten vermitteln sowie die Kommunikation zwischen Eigentümer, Vermieter, Verkäufer und Interessenten fördern.

Anschließend wurde durch das Planungsbüro BAURCONSULT, vertreten durch Projektleiterin Claudia Roschlau und Kollegen Markus Schlichting, der Entwurf der vorbereitenden Untersuchung den Bürgerinnen und Bürgern Steinbachs vorgestellt und erörtert. Da die Informationsveranstaltung im Zeitraum der öffentlichen Auslegung stattfand, war das Ziel der Informationsveranstaltung die Bürgerinnen und Bürger nicht nur umfassend über die erarbeiteten Inhalte und den weiteren Ablauf der vorbereitenden Untersuchung zu informieren, sondern ihnen nochmals die Möglichkeit zu geben sich aktiv in den Planungsprozess einbringen zu können. Daher wurde der Fokus der Veranstaltung vor allem auf die geplanten Maßnahmen gelegt.

Zunächst erfolgte ein Überblick über die bisher getätigten Schritte innerhalb des Erarbeitungsprozesses der vorbereitenden Untersuchung. Daraufhin wurde das integrierte Stärken-Schwächen Profil und die sich daraus ergebene Sanierungsziele erläutert.

Basierend auf dieser Grundlage sowie den im bisherigen Verlauf der Planung vorgebrachten Anregungen der Bürgerinnen und Bürger wurde durch das Planungsbüro in enger Abstimmung mit der Gemeinde ein Maßnahmenkatalog erarbeitet der im Folgenden vorgestellt wurde. Dabei wurden die Maßnahmen einzeln aufgezeigt und erörtert.

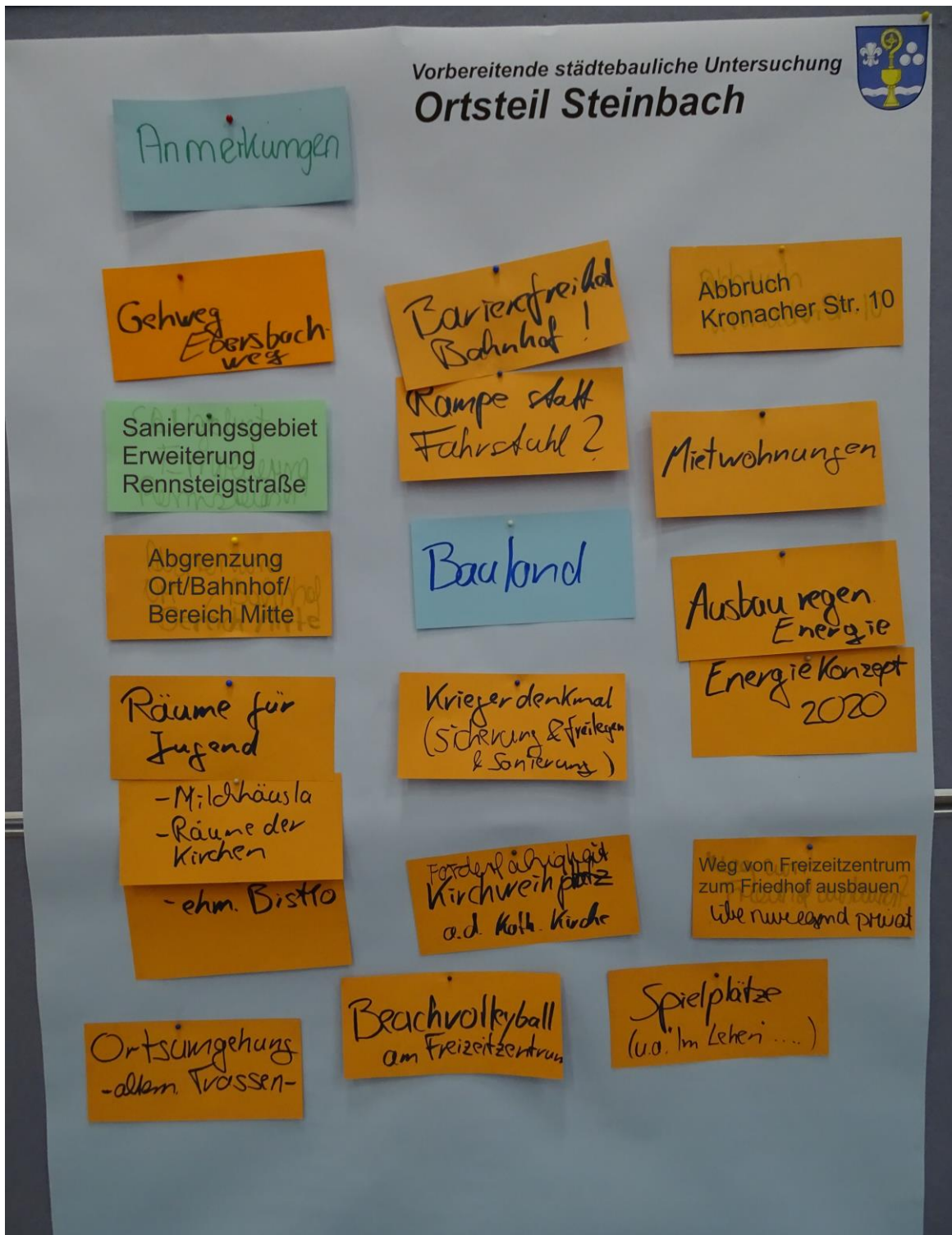
ORTSTEIL STEINBACH | STÄDTEBAULICHE VORUNTERSUCHUNG

MAßNAHMEN



Daraufhin wurde der Vorschlag für zwei Sanierungsgebiete vorgestellt, welche die Fördergrundlage für zukünftige Projekte, vor allem da kommunale Förderprogramm, bilden. Zusammenfassende Rahmenpläne stellen die zukünftige Entwicklung der Bau-, Verkehrs- und Freiflächenstruktur in Steinbach am Wald dar.

Im Anschluss nutzten die Anwesenden Bürgerinnen und Bürger Steinbachs intensiv die Möglichkeit Fragen und Anregungen zu äußern, die nachfolgend in Schlagworten dargestellt sind:



Abschließend wurde den Bürgerinnen und Bürgern ein Ausblick auf das weitere Vorgehen gegeben und nochmals an die Möglichkeit erinnert, Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung bis spätestens zum 31.07.2019 vorzubringen. Die Schautafeln sind bis dahin im Foyer des Freizeit- und Tourismuszentrums einsehbar.